

DETERMINAZIONE N. 186 DI DATA 21/12/2023

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DI A.P.A.C.A. O.D.V. E DI SER.SA S.R.L.

IL DIRETTORE


Considerato che:

- questa Amministrazione ha pubblicato in data 2/11/2023 l'avviso pubblico per la vendita, mediante asta pubblica, di un immobile di proprietà di A.P.A.C.A. O.D.V. e di SER.SA S.R.L.;
- la procedura si è svolta con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, con esclusione automatica delle offerte pari o in ribasso all'importo posto a base d'asta e con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76, commi 1 e 2 del R.D. n. 827/1924;
- in data 06.12.2023, termine prorogato al 12.12.2023, sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte.
- Il Sig. Alex Colli, unico offerente, ha inviato il plico contenente l'offerta entro il termine di cui al punto precedente, per un importo pari ad euro 165.300,00 IVA esclusa;
- l'offerta del Sig. Alex Colli appare idonea a soddisfare il fabbisogno e le necessità dell'Amministrazione;

DETERMINA

1. di considerare la premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare in via definitiva l'asta pubblica per la vendita dell'immobile sito in Belluno (BL), in via Giamosa di proprietà di A.P.A.C.A. O.D.V. e di SER.SA S.R.L al Sig. Alex Colle;
3. di vendere al Sig. Alex Colli nato a Feltre (BL) il 27.05.1971, residente in via Fratelli Rosselli, n. 174, 32100 Belluno (BL), l'immobile sito in Belluno in via Giamosa, individuato al catasto Fabbricati in comune di Belluno foglio 81 particella 152 al prezzo di € 165.300,00;
4. di dare atto che la stipula del contratto per la vendita dell'immobile di cui al punto che precede dovrà avvenire entro 90 (novanta) giorni dalla data della comunicazione della presente aggiudicazione;

-
5. di accertare l'entrata di € 165.300,00 derivante dalla vendita dell'immobile di cui al punto 3;
 6. di dare atto che sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e le spese derivanti dalla stipula del rogito notarile per il trasferimento del succitato immobile;
 7. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web www.sersa.it adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del DLgs. n. 33/2013 e del comma 32 dell' art. 1 della Legge 190/2012 e smi.


Il Direttore
Dott. Paolo Piazza
