



## Tribunale Ordinario di Belluno

**N. R.G. 1291/2023**

Il Tribunale, riunito in camera di consiglio nelle persone dei seguenti magistrati:

dott.	Umberto Giacomelli	Presidente
dott. ssa	Chiara Sandini	Giudice rel.
dott.	Beniamino Margiotta	Giudice

letto il ricorso depositato in data 17.08.2023 da A.P.A.C.A. O.d.V. e da SER. SA s.r.l.;  
considerato che le ricorrenti hanno accettato, con beneficio d'inventario, l'eredità della sig.ra De Menech Marina, la quale aveva disposto delle proprie sostanze con testamento, nominando quali eredi universali, in pari quota; le ricorrenti;  
visto il parere favorevole del P.M.;  
vista la perizia giurata di stima allegata al ricorso, dalla quale emerge che il valore del compendio immobile di provenienza ereditaria, per il quale viene richiesta l'autorizzazione alla vendita, è pari ad € 165.000,00;  
ritenuto che possa essere autorizzata la vendita del compendio immobiliare indicato in ricorso ad un prezzo non inferiore al predetto valore di stima;  
ritenuta meritevole di accoglimento altresì la richiesta di autorizzazione alla vendita, al valore di corrente di mercato, dei titoli indicati nel ricorso, relativi al deposito titoli n. 10227;  
ritenuto che il ricavo delle predette vendite debba essere versato sul conto corrente relativo alla procedura, vincolato all'ordine del giudice sino all'integrale soddisfo dei debiti ereditari;  
ritenuto che possa essere parimenti accolta la richiesta di concessione dell'efficacia immediata, ex art. 741 c.p.c., per ragioni d'urgenza;

P.Q.M.

- 1) autorizza la vendita del compendio immobiliare indicato in ricorso, ad un prezzo non inferiore ad € 165.000,00;
- 2) autorizza la vendita dei titoli indicati nel ricorso, relativi al deposito titoli n. 10227, al valore corrente di mercato;
- 3) dispone il versamento del ricavo di quanto ottenuto dalle vendite indicate ai precedenti punti 1) e 2) sul conto corrente relativo alla procedura, vincolato all'ordine del giudice.

Efficacia immediata ex art. 741 c.p.c.

Belluno, così deciso il 22.8.2023

Il Presidente  
Dr. Umberto Giacomelli  
Il Giudice rel.  
Dr.ssa Chiara Sandini

